



© K. Bürger, M. Stocker, S. Wegleitner

Artenschutz an Gebäuden

Wohnen und Bauen mit Rücksicht auf Fledermäuse & Vögel

Do 25. & Fr. 26. März 2021
jeweils um 15:00 – 17:00
Ort: bequem von zu Hause aus

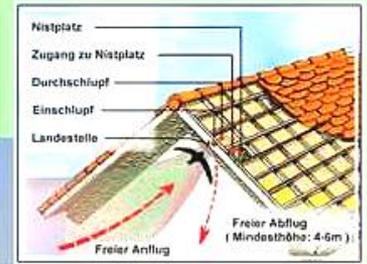


Michael Stocker
Wissenschaftlicher Berater
Dipl. Zoologe
Lehrer und Vortragender
www.wanalabi.net



Bauen&Tiere

Wildtiere im Siedlungsraum
Umsetzungshilfe für Baufachleute und Bauherren



Hauptponsoren: FLS zürcher tierschutz

www.bauen-tiere.ch



Michael Stocker / Sebastian Meyer



Die Praxis
im Umgang mit diesem
Thema
bei
Gebäudesanierungen
in Wien



Das Ziel:

Nach der Sanierung finden sich an den Gebäuden

- **wiederum Nist- und Unterschlupfmöglichkeiten für die entsprechenden Arten,**
- **und die entsprechenden Vogel- und Fledermausarten.**



Die Quantitäten:

Für 1 nachgewiesenes Natur-Nest, sind 2 Nester / Nistmöglichkeiten anzubieten / zu erstellen.

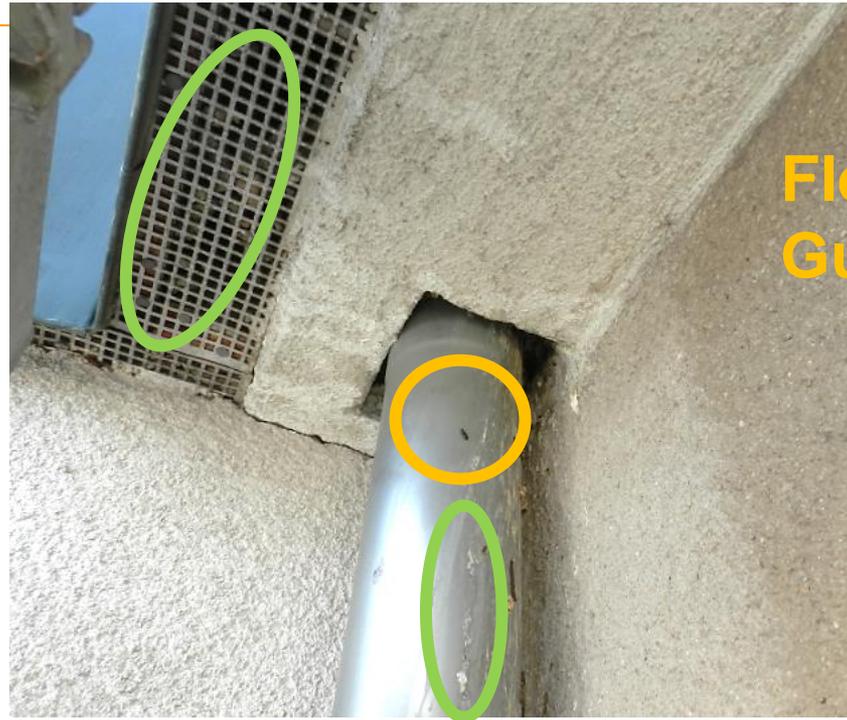
- **Begründung:**
 - a) Meist werden im Vornherein nicht alle Nester entdeckt.**
 - b) nicht alle angebotenen Nester werden angenommen.**



Ornithologie & Fledermauskunde

die zwei Bereiche **gemeinsam**
Denken

Mauersegler-
Nische



Fledermaus-
Guano

Spatzenkot



Die etablierte Routine Teil I:

Begehung **MA22** / Bauherrschaft

→ **Aktenvermerk**

→ **Definition** des **naturschutzkonformen**
Vorgehens:

→ **Sichern / Ergänzen** von Wissen
vor und **während** Sanierung

→ Maßnahmen **vor** Sanierungsstart

→ **temporäre** Maßnahmen

→ **definitive** Maßnahmen



Die etablierte Routine Teil II:

**Die Bauherrschaft
beauftragt
ZoologIn / OrnithologIn /
FledermauskundlerInnen
(SpezialistInnen)
für die gesamte Dauer der
Sanierung.**



Die etablierte Routine Teil III:

ZoologIn und **BauleiterIn**
erarbeiten **gemeinsam** Konzept

ZoologIn begleitet
HandwerkerInnen
bei der Umsetzung

ZoologIn ist
mit **MA22** in
Kontakt



Der MA-22 Aktenvermerk

Projektleiter / Bauherrnvertretung

Stadt Wien - Wiener Wohnen
Fachbereich Baumanagement
Dezernat Bauprojektentwicklung
Rosa-Fischer-Gasse 2, 1030 Wien

MA 22 – 233/2012/



**Wiener Umweltschutzabteilung
Magistratsabteilung 22
Magistrat der Stadt Wien
20., Dresdner Straße 45
Postanschrift: A-1200 Wien
Tel: +43 1 4000 73440
Fax: +43 1 4000 99 73415
E-Mail: post@ma22.wien.gv.at**

12.7.2017

AKTENVERMERK

zur Begehung der Wohnhausanlage in der Mautner-Markhof-Gasse 10 am 28.6.2017.

Michael Stocker





Vögel verursachten Sanierungsstopp

Tierschützer reagierten | Nistplätze der Mauersegler führten bei einer Wohnanlage in der Himbergerstraße zu einer Bauverzögerung.



Von Raimund Novak

SCHWADORF | Große Aufregung herrschte im Sommer in einer Wohnhausanlage in der Himbergerstraße, wo sich etliche Bewohner Sorgen um Vögel, sogenannte „Mauersegler“, machten. Der Grund: Die Baugenossenschaft Neue Heimat führte größere Sanierungsmaßnahmen durch und die Anrainer befürchteten, dass jene Vögel, die in den Spalten nahe der Dachrinne nisteten und unter Naturschutz stehen, zu Schaden kommen würden. Tierschützer machten



Die Vögel sind mittlerweile ausgeflogen – die Bauarbeiten werden demnächst fortgesetzt. Foto: Novak

mobil und sogar Vertreter der Gesellschaft für Vogelkunde, genannt „BirdLife“, rückten aus. „Es spielte sich ziemlich ab, das was schon ziemlich krass“,

erinnerte sich SP-Vizebürgermeister Gustav Weber. Amtstierarzt, Bezirksförster und Vertreter der Neuen Heimat prüften die Lage. „Im Sinne des naturschutz- und tierschutzrechtlichen Gedankens einigten sich die Parteien, das Gerüst nicht weiter hochzuziehen und keine Spannnetze anzubringen, solange die Vögel brüten. Die Anrainer befürworteten diese Lösung“, schildert Bezirkshauptmann Andreas Strobl. Die Dachsanierungsarbeiten werden am 17. August wieder fortgeführt.



Sichern / Ergänzen von Wissen



Michael Stocker



Dokumentieren von Wissen



Unterstützung



Michael Stocker



Sichern / Ergänzen von Wissen



Kartografische-Darstellung-der-Bestandserhebungen-2017

Mehlschwalbe:○.....2017-benutzte-Nester,○.....Nestreste-und-Nestabdrücke. ¶

Fledermaus:○.....Nachweis-anhand-Guanokrümel. ¶

Mauersegler:○.....Potential-Dachbodenbegehungen-noch-offen. ¶

Hausspatz:○.....Sichtung-/Rufe-auf-/an-Gebäuden-der-Siedlung,○.....Wichtiger-Grünbereich. ¶

Hausrotschwanz:○.....Ruf-und-Nestbereiche. ¶

Das Konzept



Bei Sanierung 2020:

Platzierung von 8
Kunstnestern an
Stiegen 1-4 nord-
und südseitig

Bzw. 8 an Stiege 5-8
nordseitig

Februar März 2017:

Zentralbereich 2017 mit 8
Kunstnestern gestützt:
Stiegen 12-16

2019

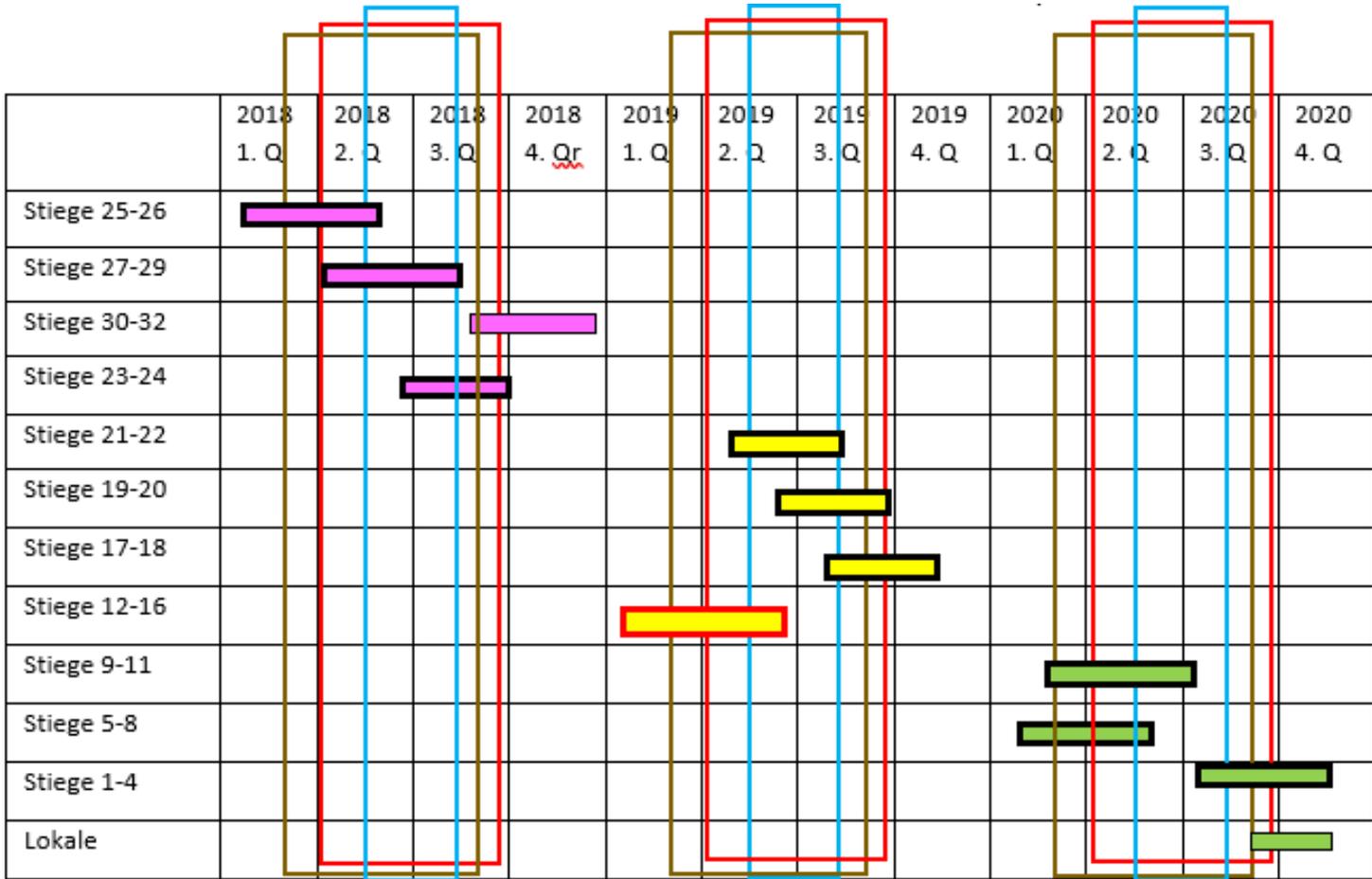
Definitive Platzierung
von 12 Kunstnestern

2018

Platzierung von 10
Kunstnestern
Zur Bestandessicherung
für Sanierung St. 12-16



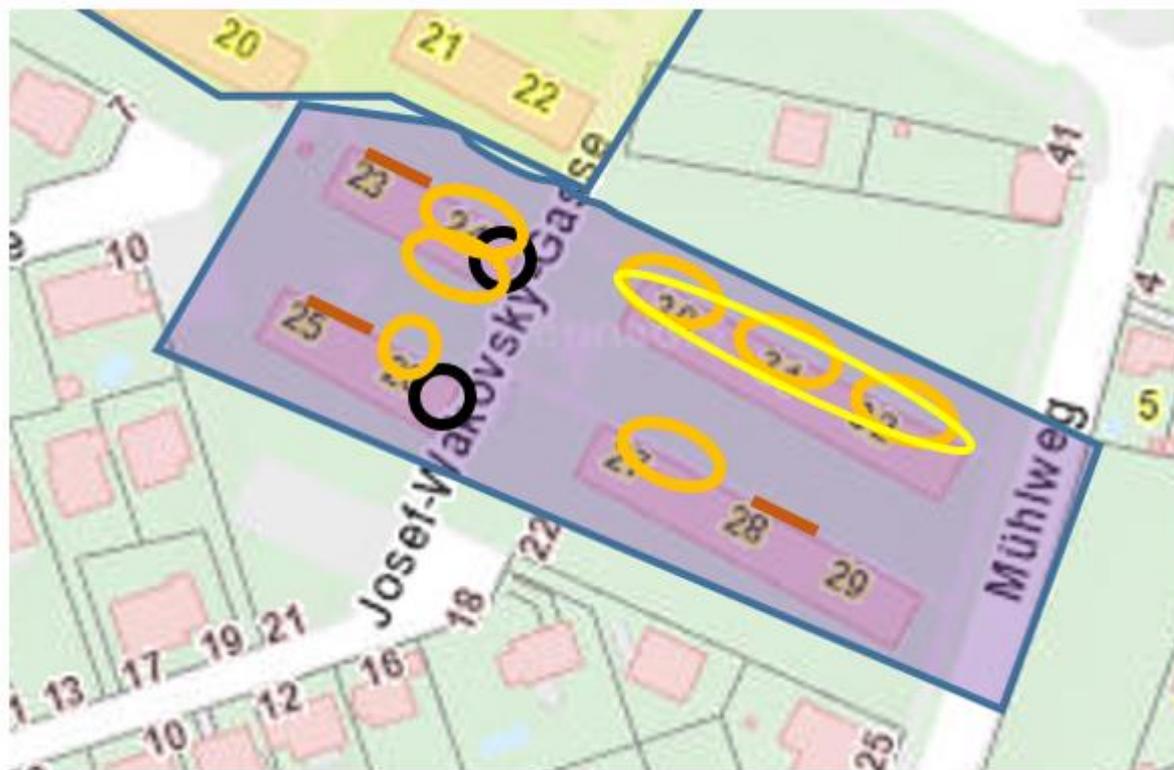
Das Konzept



Oliv: Brutzeiten Spatzen. rot: Brutzeiten Mehlschwalben, blau: Brutzeiten Mauersegler



Das Konzept



Michael Stocker





6.3.1 Mehlschwalben

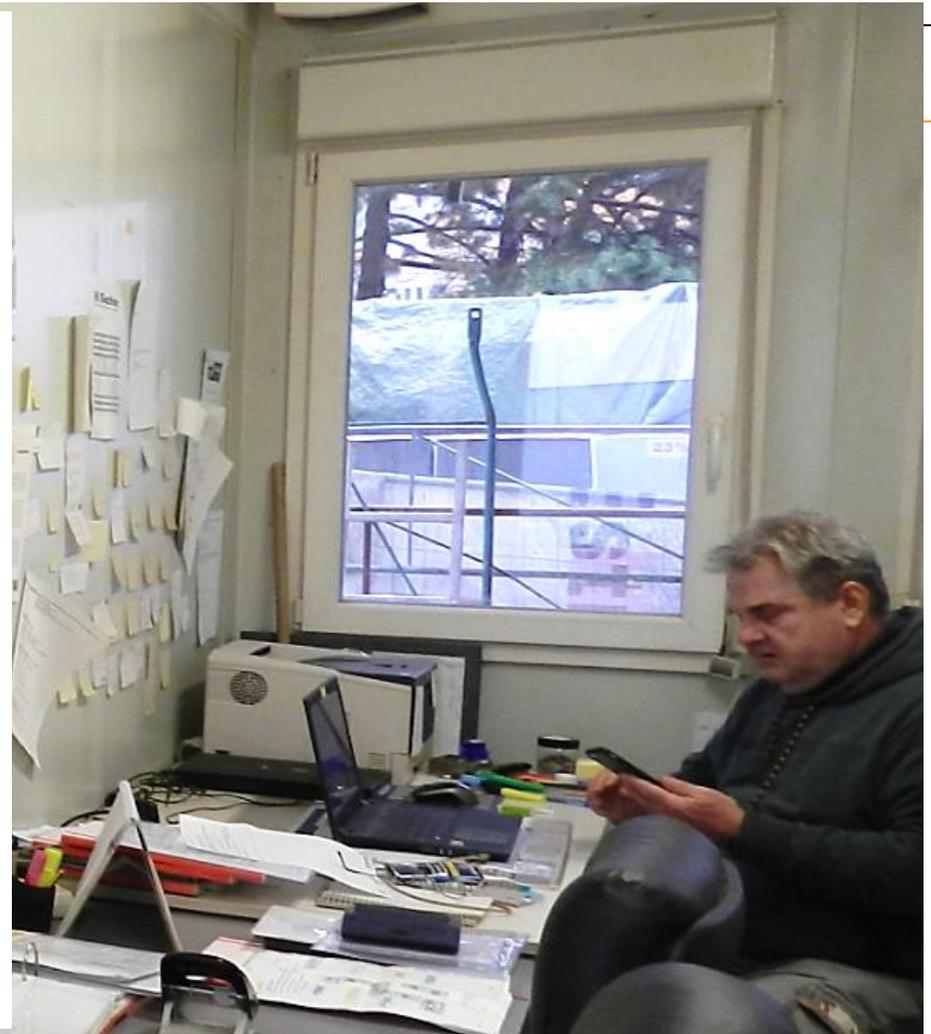
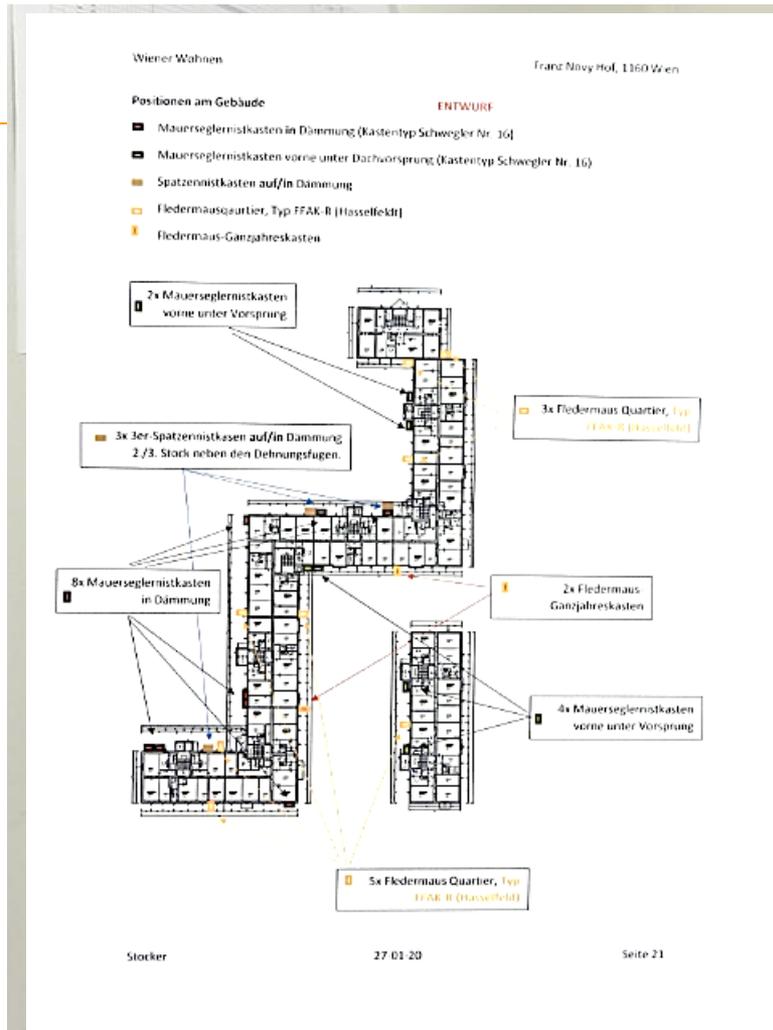
Jahr	2013	2014	2015	2016
Kontrolle	Nein	Ja	Ja	Ja
Stiege 1 <u>Besiedlung</u>	0 Bruten Frühling 2014 drei Kunstnester südseitig montiert	Keine Besiedlung der KN. Drei Kunstnester nordseitig montiert	1 Brut südseitig in KN	1 Brut südseitig in KN 2 Bruten nordseitig in KN
Stiege 3 <u>Besiedlung</u>	Ca. 1 Brut in NN	Fassadenarbeiten 2 Kunstnester südseitig montiert 2 Kunstnester nordseitig montiert	1 Brut südseitig in KN 1-2 Bruten nordseitig in KN	1 Brut südseitig in KN 2 Bruten nordseitig in KN
Stiege 4	1 Brut in NN	2 x 4 Kunstnester montiert		2-3 Bruten in KN 6 Bruten in KN
Stiege 2/4	Ca. 2 Bruten in NN	4 x 2 Kunstnester montiert		1 Brut in KN 5 Bruten in KN
Stiege 6/5	Ca. 2 Bruten in NN	2 Bruten in NN	2 x 2 Kunstnester montiert	1 Sp an KN ?
Stiege 7	Ca. 2 Bruten in NN	3 Bruten in NN	Keine Maßnahme	



Das Konzept



Das Wichtigste: Menschen



hilfreich: teilhaben lassen

Mautner Markhofgasse 10

Mehlschwalben Dislozierung gelungen! **Danke an alle**

Geschätzte Damen und Herren: Alle, die mitgedacht und mitgetan haben:

Sicher ist, dass eines der montierten Kunstnester von Mehlschwalben genutzt wird. Es scheint sich um ein Paar zu handeln. Wir werden das bald sehen, ob die Schwalben Fütterungsflüge vornehmen.



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Thema:
Angewöhnen an neue Nestsituation

Beispiel: Berlagasse 1



Beispiel: Berlagasse 1



<https://www.google.at/maps/@48.2824336,16.3889582,267a,35y,337.86h,59.34t/data=!3m1!1e3>

Michael Stocker



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Berlagasse 1



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Berlagasse 1



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Thema:
Verhindern von Brutbeginn

Beispiel: Simmeringerhauptstraße
Beispiel: Mühlweg 43



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Simmeringerhauptstraße



<https://www.google.at/maps/@48.1627212,16.4321699,214a,35y,260.91h,60.96t/data=!3m1!1e3>

Michael Stocker



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Simmeringerhauptstraße



Michael Stocker



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Simmeringerhauptstraße



Stock



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Simmeringerhauptstraße



30.04.2018

Michael Stocker



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Mühlweg 43



Michael Stocker



Maßnahmen **vor** der Sanierung

Beispiel: Mühlweg 43



temporäre Maßnahmen

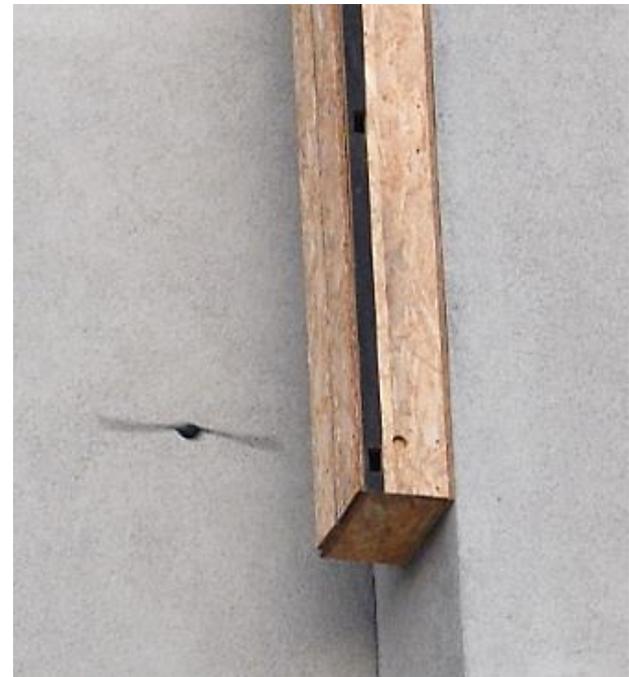
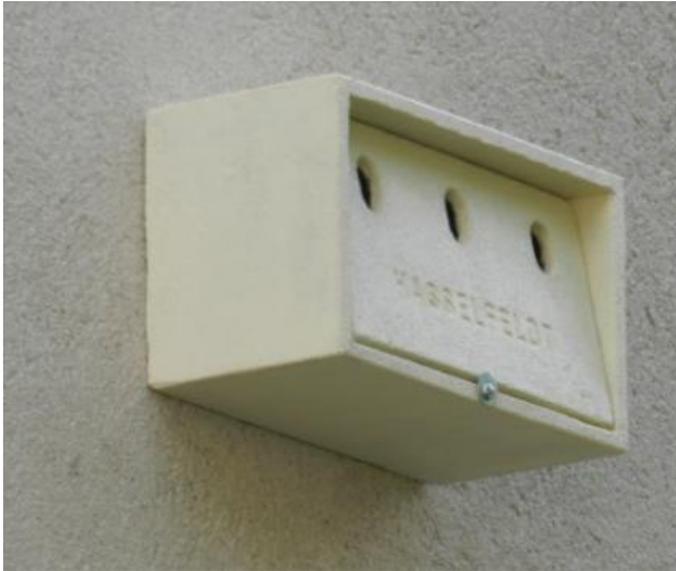
**Thema: während Sanierung
Ausweichmöglichkeiten bieten**

Beispiel: Simmeringerhauptstraße



Ausweichmöglichkeiten bieten

Beispiel: Simmeringerhauptstraße

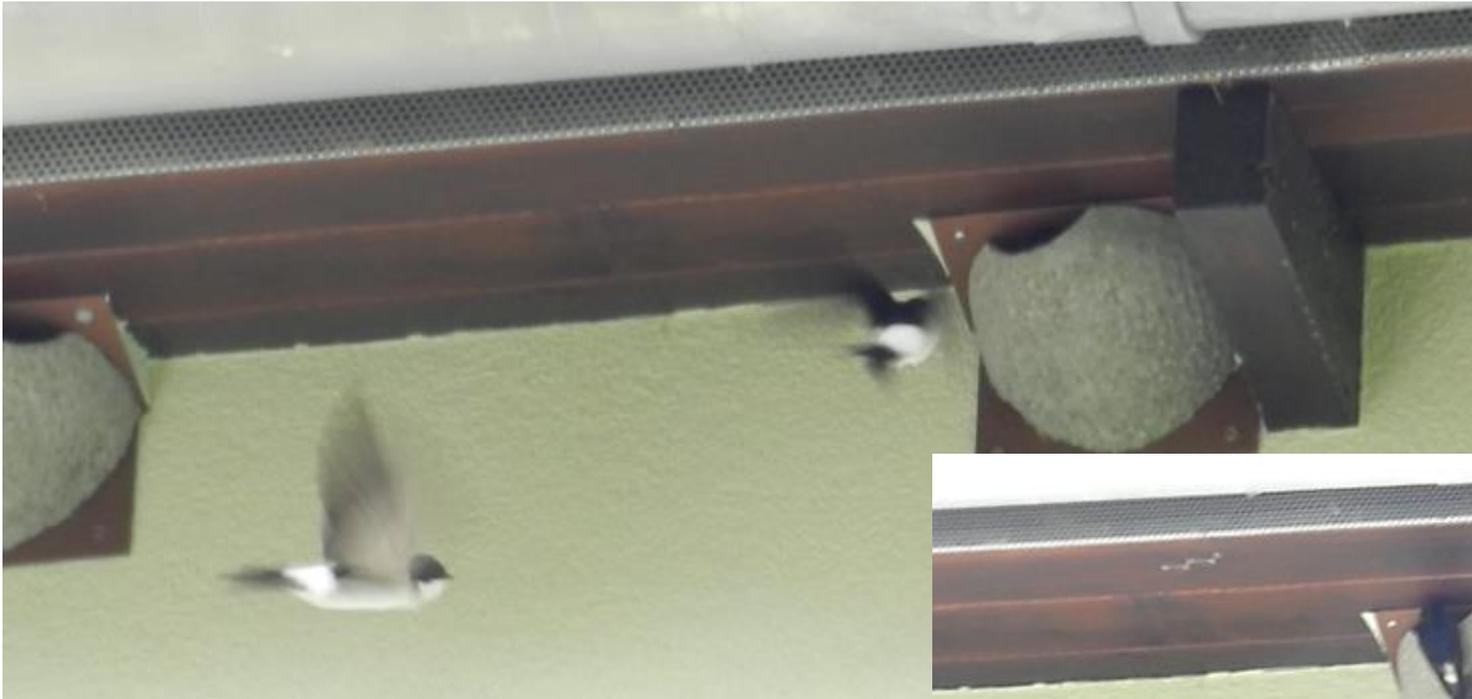
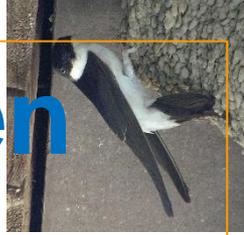


Michael Stocker



Ausweichmöglichkeiten bieten

Beispiel: Mühlweg 43



Michael Stocker



Ausweichmöglichkeiten bieten

Beispiel: Obere Amtshausgasse



Ausweichmöglichkeiten bieten

Beispiel: Obere Amtshausgasse



Ausweichmöglichkeiten

Beispiel: Obere Amtshausgasse



definitive Maßnahmen

Thema: Nischen und Nistmöglichkeiten für danach

Orientierung am **JETZT**

Beispiel: Mühlweg 43





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





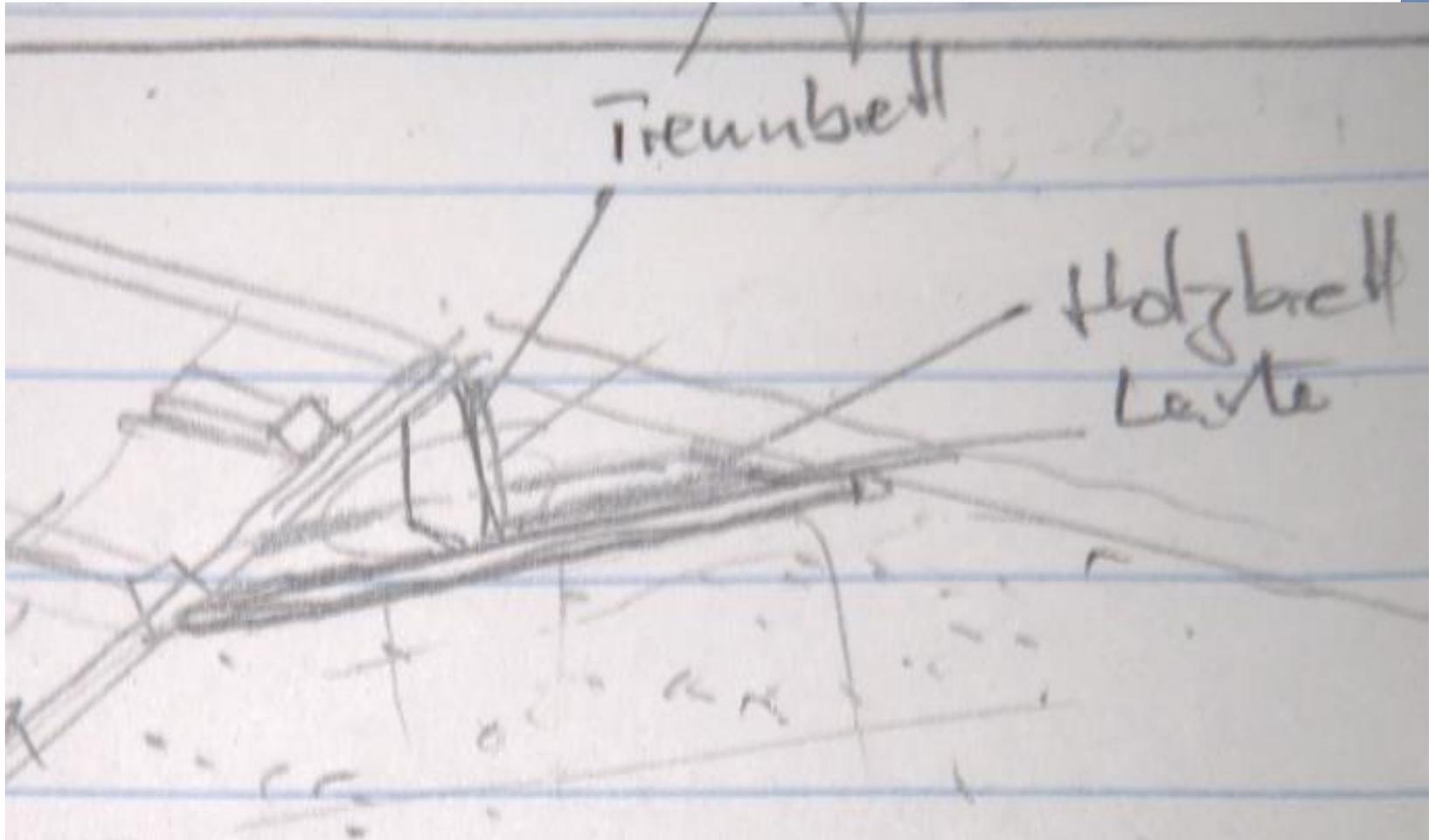
Michael Stocker





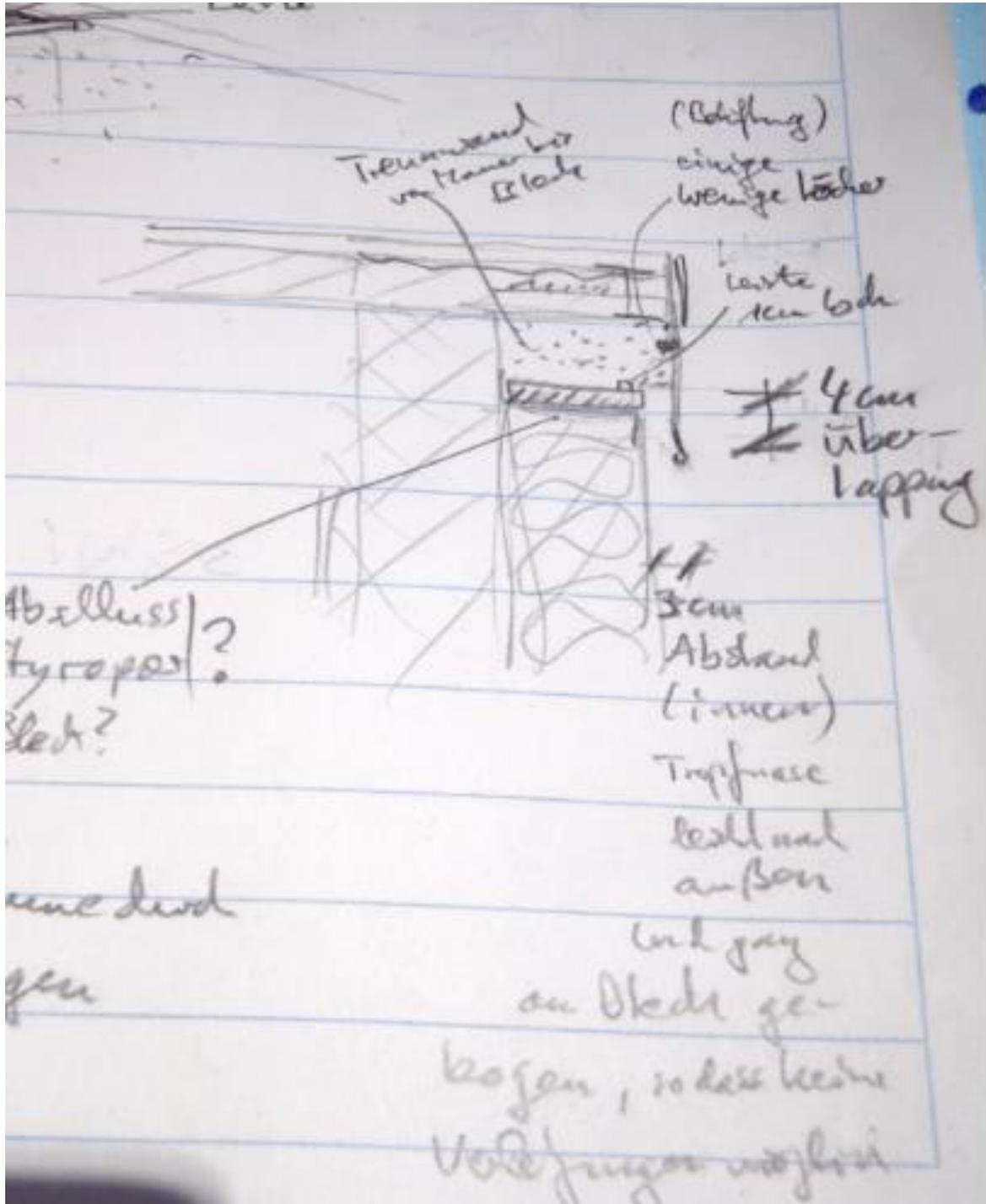
Michael Stocker





Michael Stocker







3 Gewerke: Zimmermann/Tischler, Fassader und Spengler

Michael Stocker





3 Gewerke: Zimmermann/Tischler, Fassader und Spengler

Michael Stocker





3 Gewerke: Zimmermann/Tischler, Fassader und Spengler

Michael Stocker





3 Gewerke: Zimmermann/Tischler, Fassader und Spengler

Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Juli 2015



Juni 2016



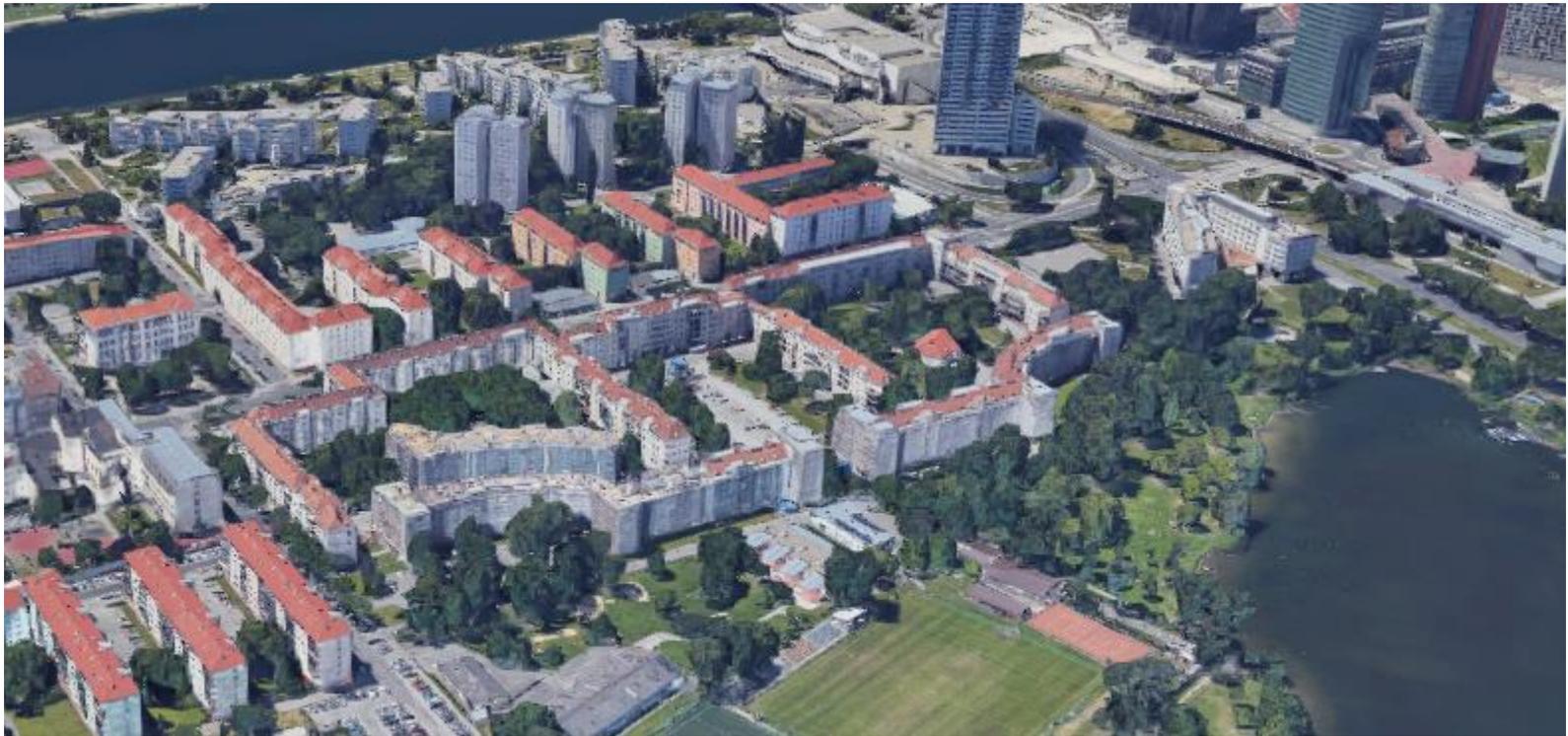
Gelungen, da

- Identischer Ort
- Ohne Verlust einer Brutsaison

Michael Stocker



Sich am Original orientieren: Goethehof, Mehlschwalben



Michael Stocker



Sich am Original orientieren

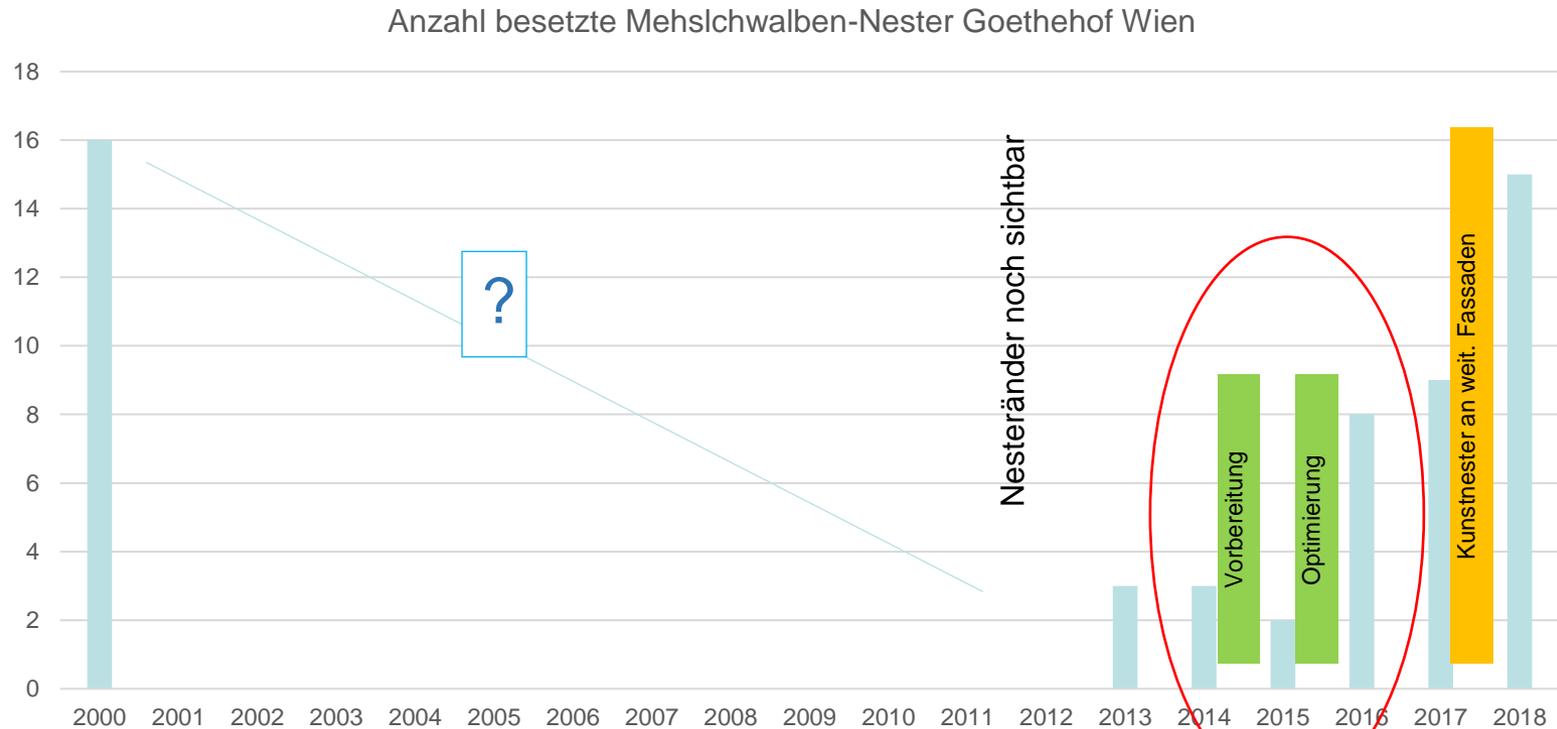


Abbildung: Kenntnis der besetzten Nester in der Mehlschwalbenkolonie Goethehof. In welchen Stufen der Niedergang der Kolonie vor sich ging, ist nicht bekannt. Klar ist allerdings, dass in dieser Zeit viele Nester unbrauchbar gemacht bzw. heruntergeschlagen wurden. Die Vorbereitung (Einsatz von Kunstnestern) und die exakt terminierte Sanierung der hofseitigen Fassaden der Stiege 1 und 23 sicherten den Bestand. Die Kunstnester an weiteren Stiegen, an deren Fassaden vor Jahren auch Mehlschwalbennester klebten, erhöhten die Anzahl der besetzten Nester.

Quelle: Stocker 2018, Abschlussbericht Goethehof zuhanden Wiener Wohnen.

Sich am Original orientieren



Michael Stocker



Sich am Original orientieren



Sich am Original orientieren



Michael Stocker





Bauträger und örtliche Bauaufsicht zieht mit Macht meist mehr als er muss.

Dies unter Beachtung von Denkmal-Schützerischen Aspekten



Birdlife fand hier für eine Aktion zum Thema Gebäudebrüter eine weitere Hausfassade im Gebäudehof



Michael Stocker

Tausende Kleinbaustellen



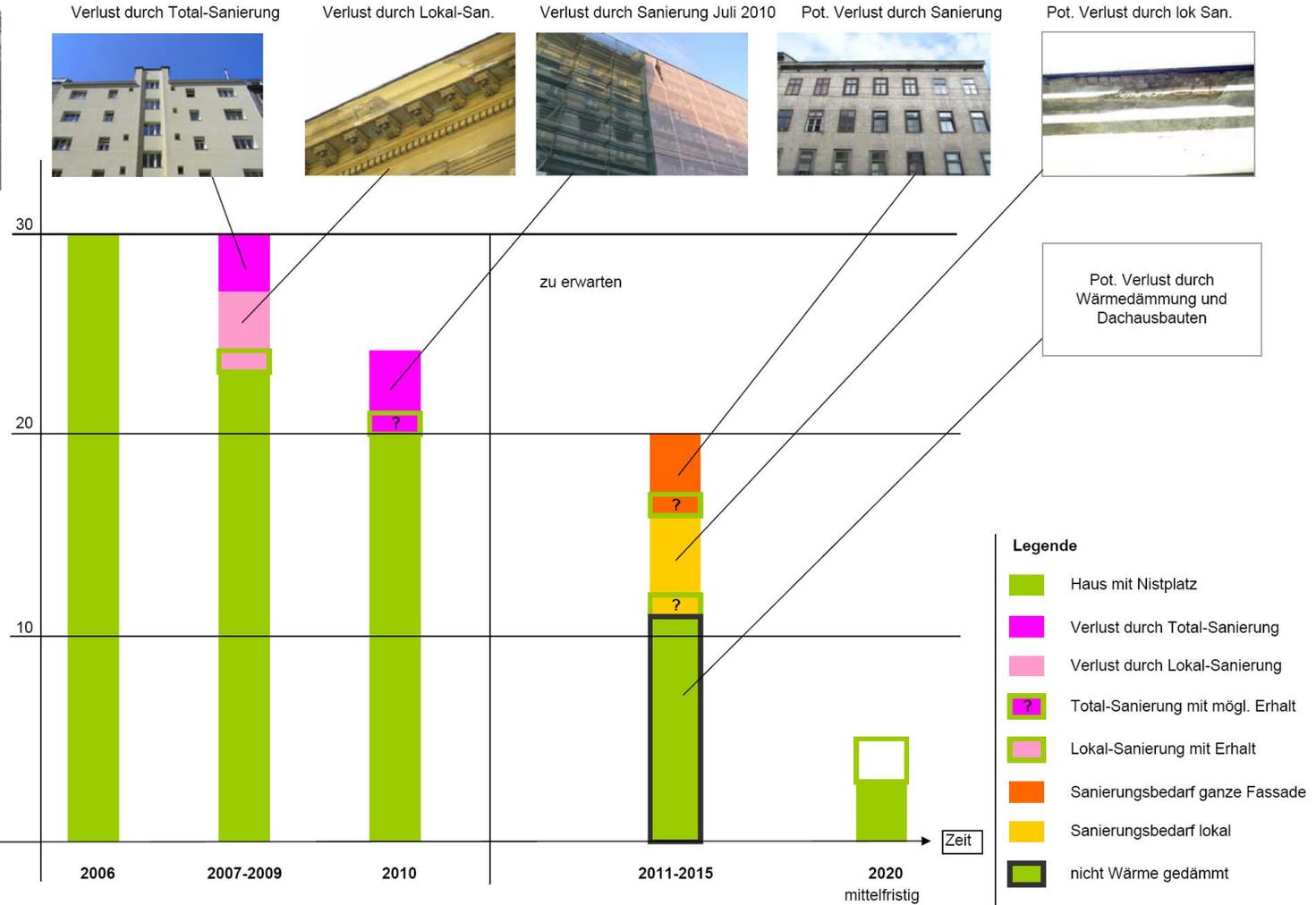
Michael Stocker



Aktuell: Versiegelung der Häuser



Verlust von Häusern mit Mauersegler-Nistplätzen in den letzten 4 Jahren in repräsentativen Strassenzügen in Wien Margareten



Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker



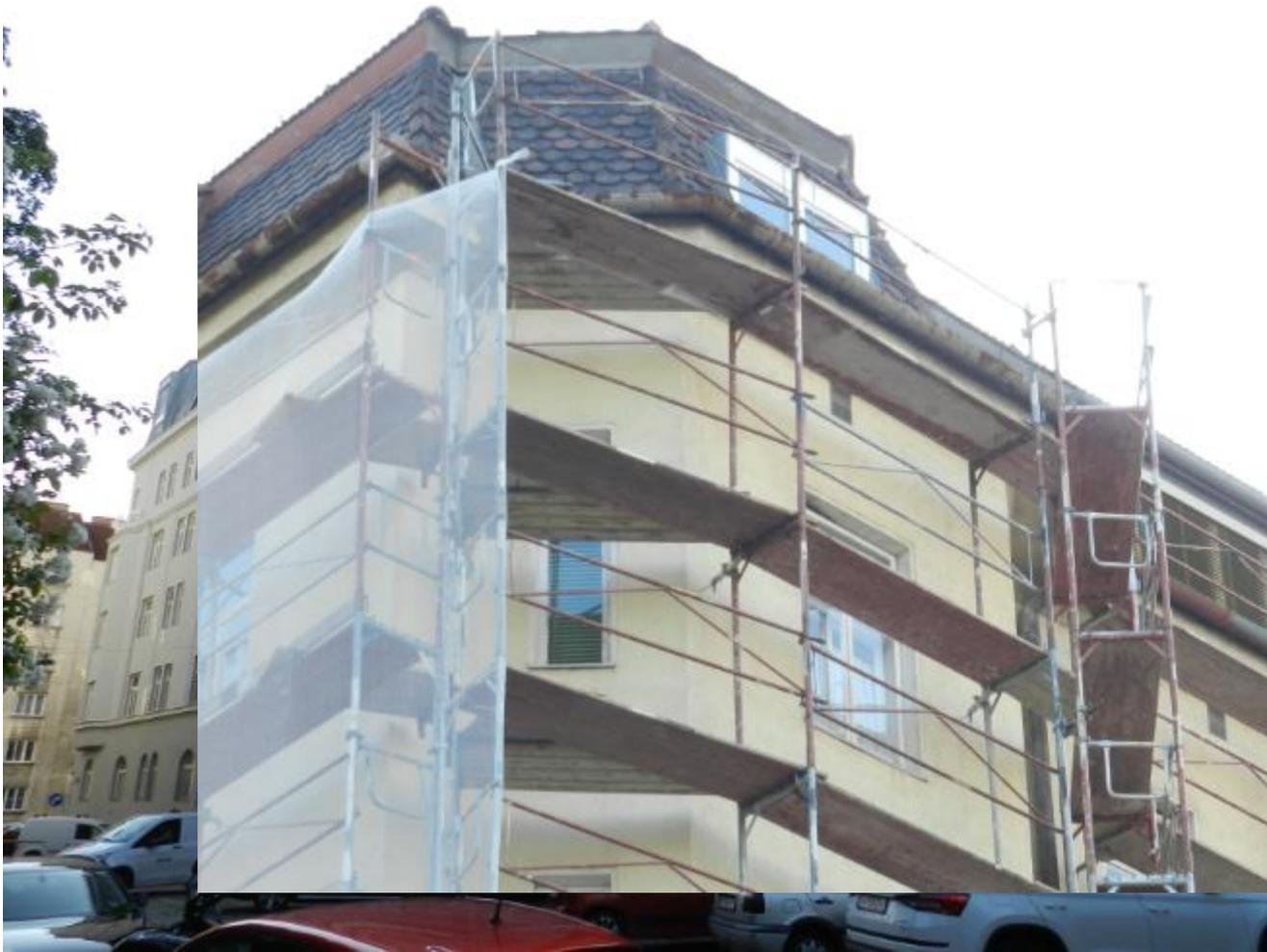
Seisgasse 18

Seit Jahren jedes Jahr



Seisgasse 18

15. Juni 2020



Seisgasse 18

16. Juni 2020

→ Ferdinand!!!!!!



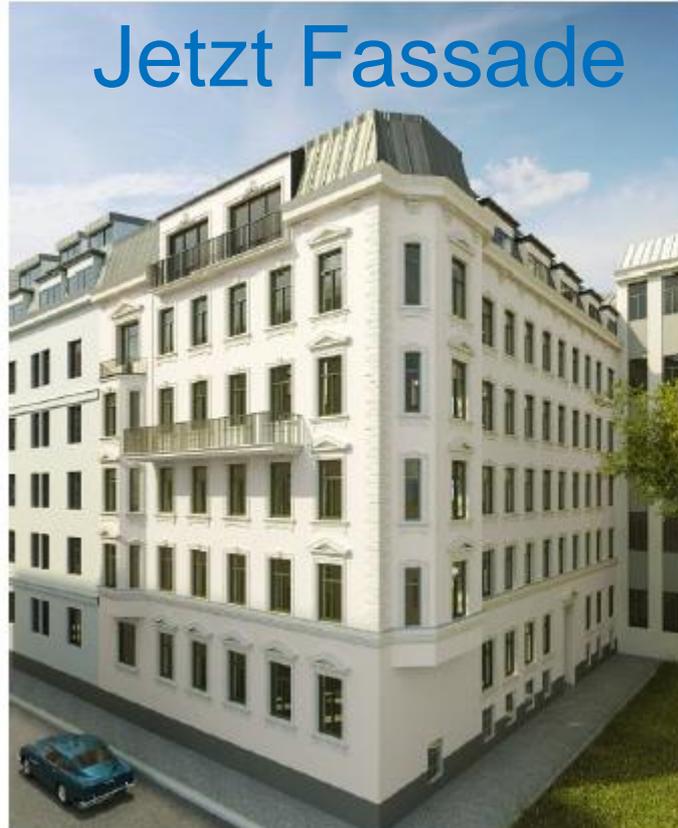
Michael Stocker



Seisgasse 18

24. Juni

Planerische Basis



Später Dachumbau



Seisgasse 18

29. Juni bis 4. Juli

Konzept – gemeinsam mit Planer



Michael Stocker

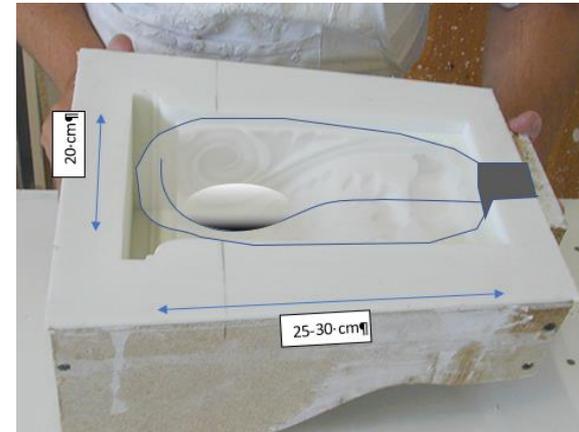


Seisgasse 18

29. Juni bis 4. Juli

Konzept – gemeinsam mit Planer

→ Kreative Phase
zusammen mit Stuckateur.



Seisgasse 18

Im August

Kol



Schrägschnitt zum Anpassen an das bestehende Gesimse, welches ebenfalls diese Schräge hat

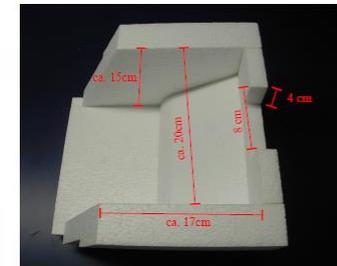


Ornamentkonsole aus Beton

Aussenseite wie unsere Fassadenprofile Beschichtet mit Gewebeeinlage



aner



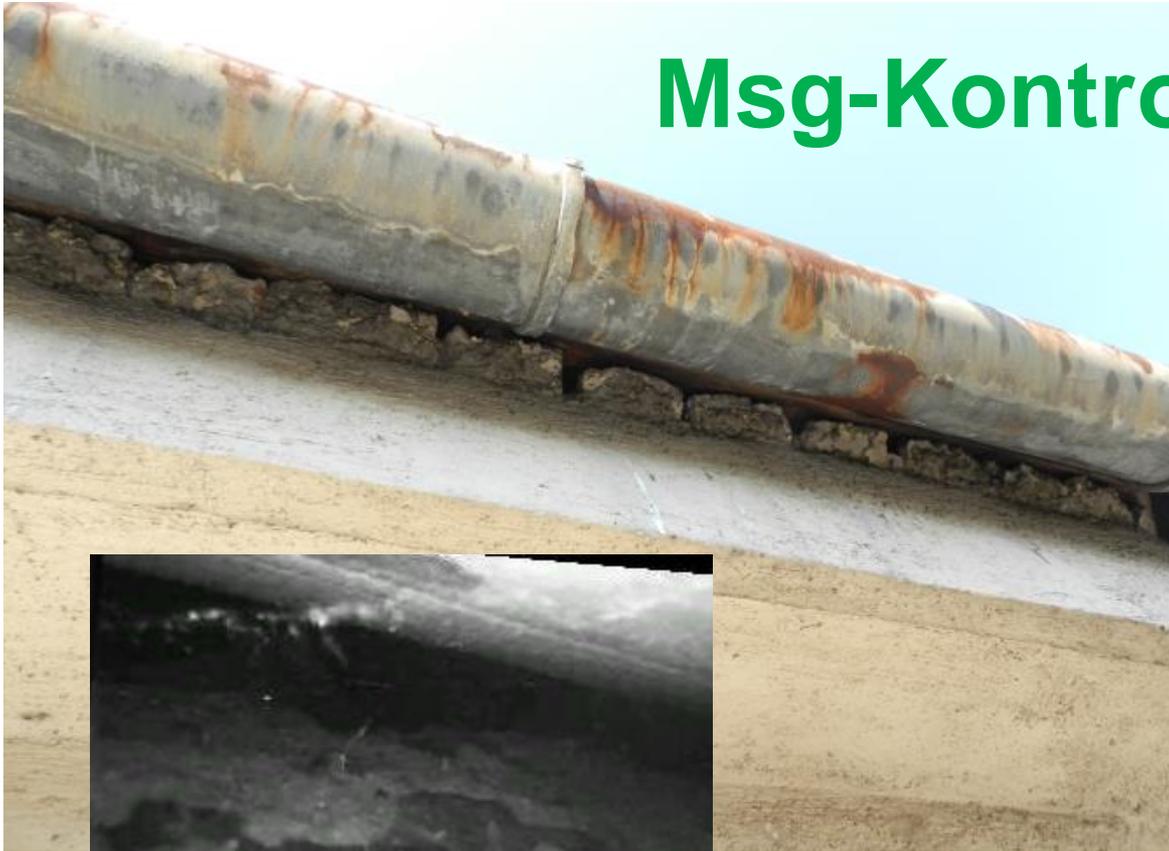
Innenseite wird ca. 5mm dick mit einer Zementspachtelmasse ausgespachtelt und mit einem Wasserpinsel glattgestrichen



Seisgasse 18

10. August

Msg-Kontrolle



Michael Stocker



Seisgasse 18

28. September



Michael Stocker



Seisgasse 18

28. September



Seisgasse 18

28. September



Michael Stocker



Seisgasse 18

28. Oktober



TELEFONIEREN

Michael Stocker



Seisgasse 18

Anfangs November 2020



Endoskopisch kontrolliert!

Aktuell mehrere Häuser

Görgengasse, 19. Bez
Kefergasse, 13. Bez

→ Interessantes daraus



Görgengasse, 19. Bez

Von der Einzahl zur Vielzahl:



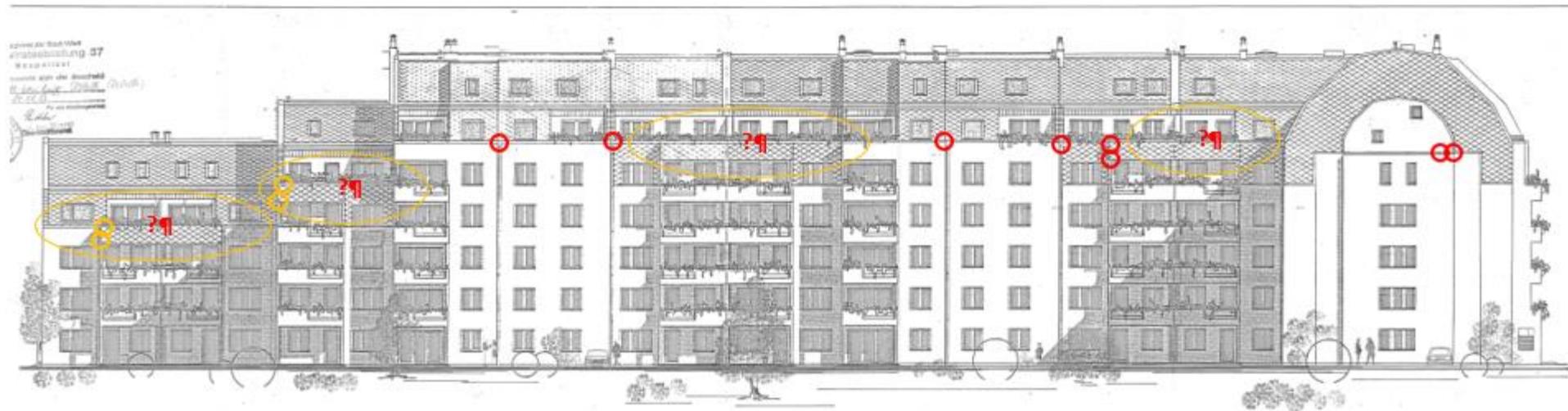
Görgengasse, 19. Bez

Von der Einzahl zur Vielzahl:



Görgengasse, 19. Bez

Von der Einzahl zur Vielzahl:



Görgengasse, 19. Bez

Von einer Art zu mehreren Arten:



Michael Stocker



Görgengasse, 19. Bez

**Möglichst in Baukörper integrierte
und an Originalstellen wiederherstellen
oder an ähnlichen Stellen:**



Görgengasse, 19. Bez

Möglichst in Baukörper integrierte



Michael Stocker



Görgengasse, 19. Bez

**Möglichst in Baukörper integrierte
und an Originalstellen wiederherstellen
oder an ähnlichen Stellen:**



Görgengasse, 19. Bez

Möglichst in Baukörper integrierte
und an Originalstellen wiederherstellen
oder an ähnli



Görgengasse, 19. Bez

körper integrierte
en wiederherstellen
chen Stellen:



G

Bez



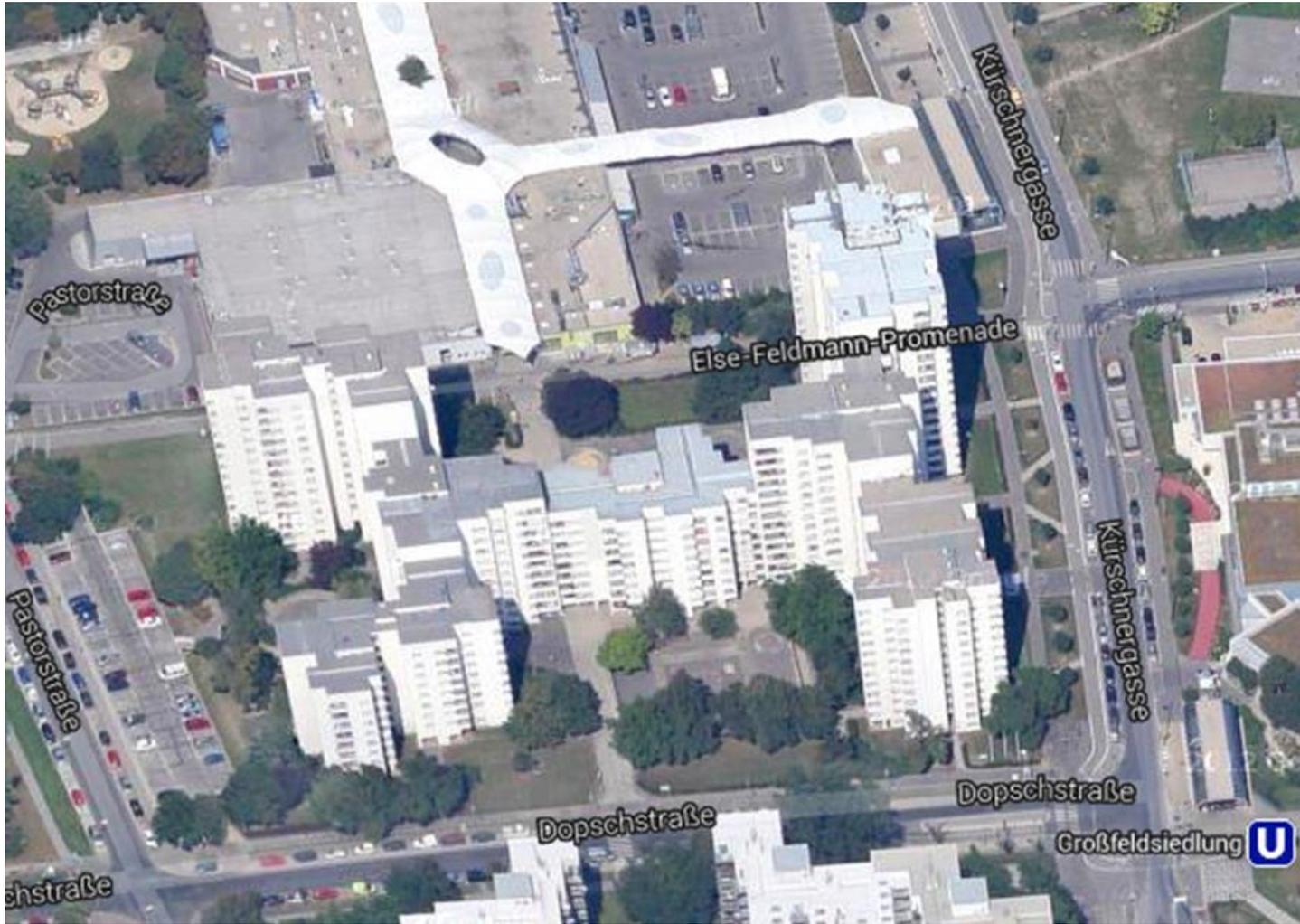
augenwischen



G

Z





Michael Stocker





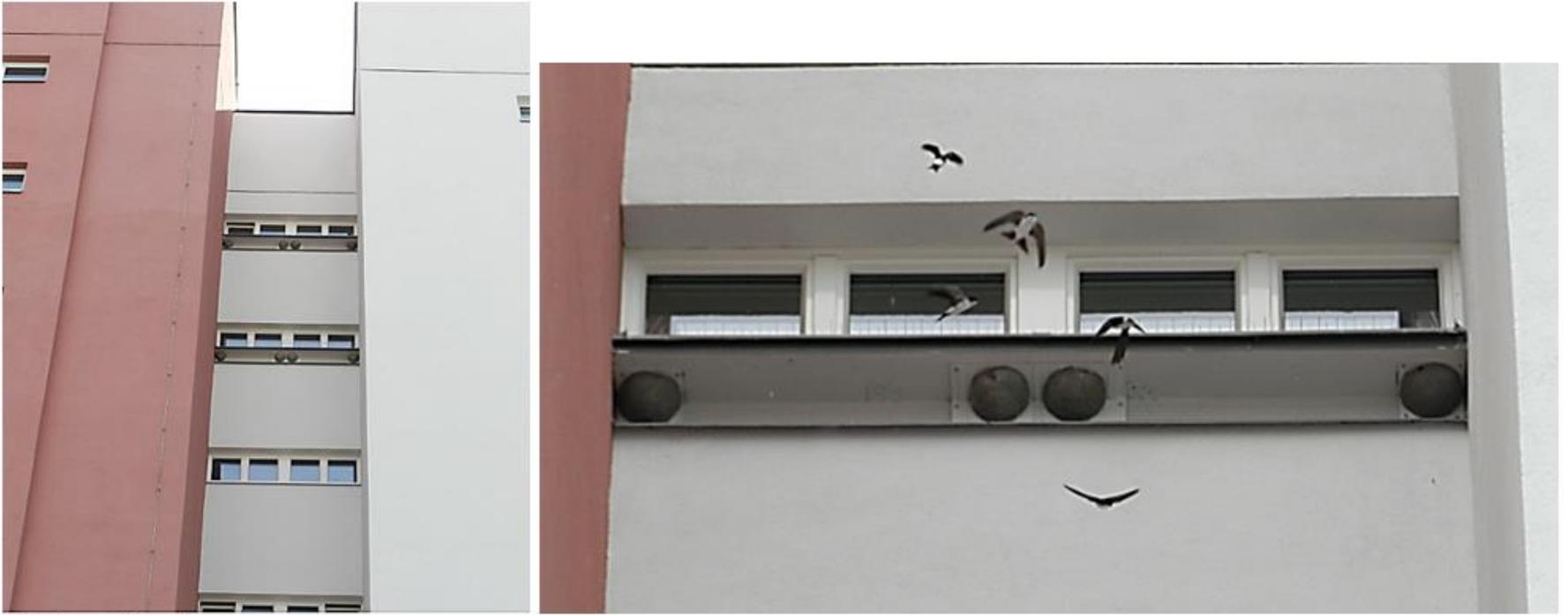
Michael Stocker





Michael Stocker





Michael Stocker



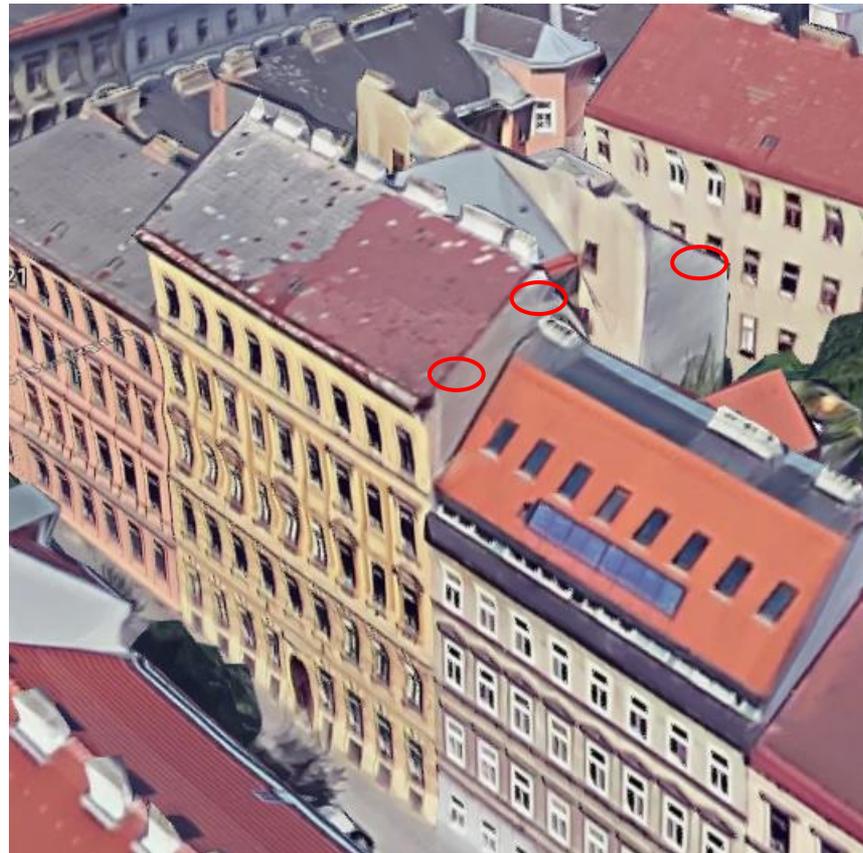


(Fotos Stocker)

Michael Stocker



Castelligasse



Michael Stocker



Castelligasse



Michael Stocker



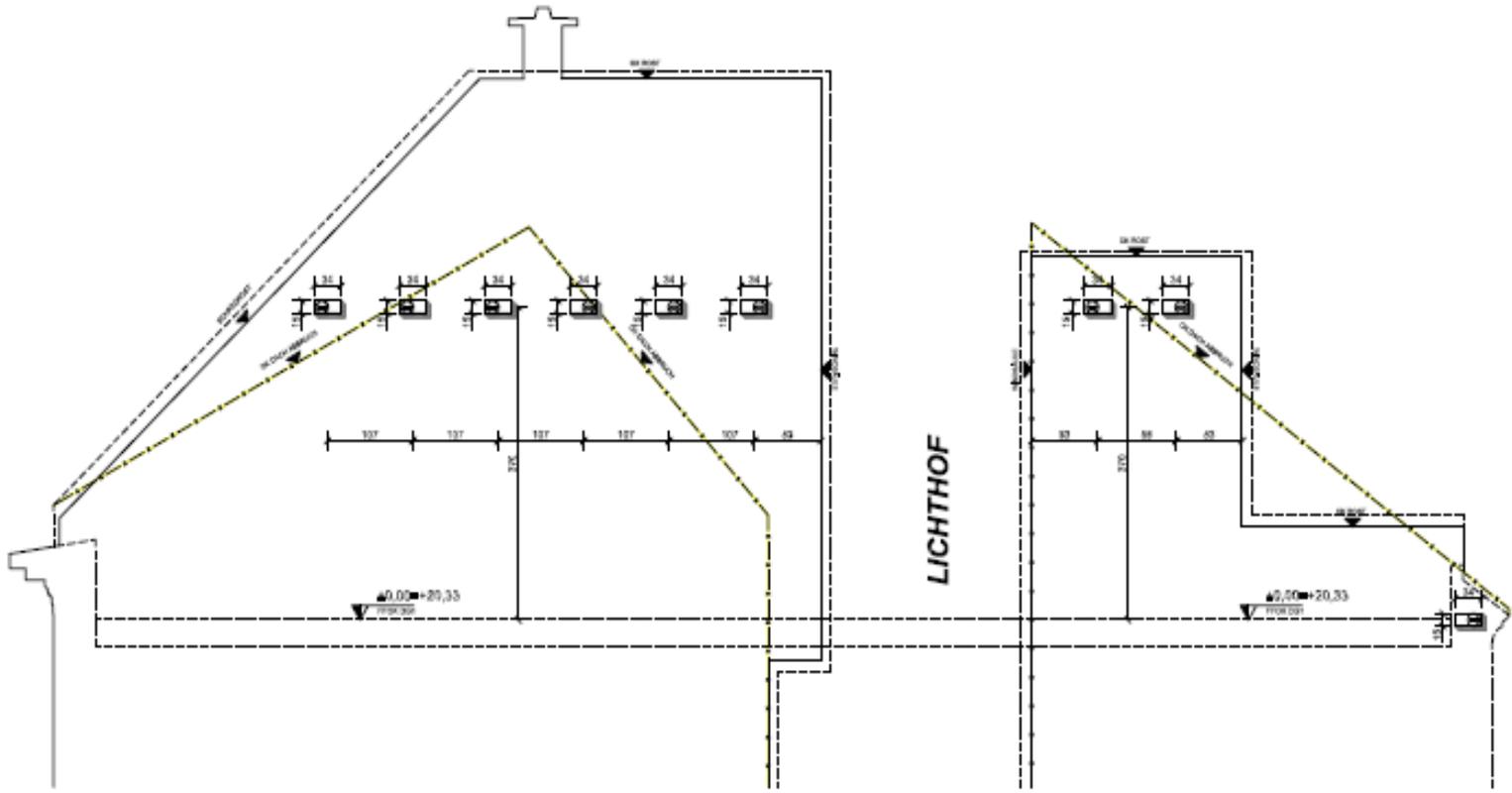


Castelligasse



Abbildung: definitive Montageart, nachdem Krähen von den Stützen aus einen Mauersegler aus dem Nistkasten gezogen haben (dieser konnte entfliehen).

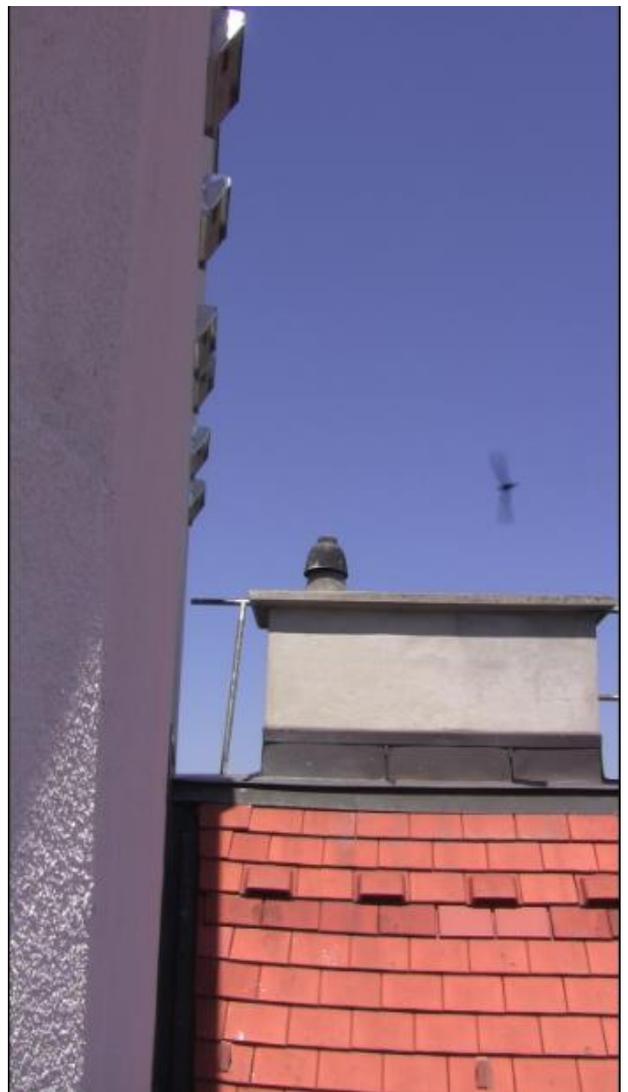
Castelligasse



Michael Stocker



Castelligasse



Michael Stocker



Tausende Kleinbaustellen

Thema:

Wie kommt man an die Bauträger?

Zierkonsolen und Dachkanten





Versuch des Starts einer weiterer Routine

Datenerhebung von Mauersegler-Nistplätzen mit
Citizen Science 2017, 2018, 2019 und...

MA22 und BOKU

→ Wiener Stadtplan → Umweltgut → Netzwerk Natur



Versuch des Starts einer weiteren Routine



Logo of Stadt Wien (City of Vienna) with navigation links: English, Deutsch, Français, Español, Italiano, Nederlands, Polski, Português, Slovenščina, Svenska, Türkçe, Українська, 中文.

Navigation menu: Themen, Virtuelles Amt, **Stadtplan**, Video, Mein Bezirk.

Sub-menu: Stadtplan, Kulturgut, **Umweltgut**, Flächenwidmung.

Wien Umweltgut

Suchfeld: Adresse eingeben

erweiterte Suche

Karteninhalt

- Naturschutz – Schutzgebiete, Schutzobjekte
- Tiere, Pflanzen und ihre Lebensräume**
 - Netzwerk Natur**
 - Netzwerk Natur – Bereiche >
 - Projekte – Status >
 - Nisthilfen / Brutplätze**
 - Information
 - Dohle
 - Mauersegler
 - Mehlschwalbe
 - Turmfalke
 - weitere Vogelart
 - Fledermäuse
 - weitere Nisthilfen / Projekte

A map of Vienna showing environmental data points. The map is overlaid with a grid and various icons representing different species and habitats. The New Danube (Neue Donau) is visible. The map is zoomed in on the central part of the city, showing areas like Döbling, Währing, Hernals, and Ottakring. The map is titled 'Karte vergrößern' (Enlarge map).

Michael Stocker



Versuch des Starts einer weiterer Routine



Verschneiden mit
Baugesuchen
bzw. Gesuchen um
Gerüstaufbauten auf
Gehsteigen.

→ Ersatzpflicht aussprechen





**Danke
für die
Aufmerk-
samkeit**

Fledermäuse

Michael Stocker



Fledermäuse



Michael Stocker



Fledermäuse am Dachrand



Michael Stocker



Fledermäuse



Michael Stocker



Fledermäuse in Dehnungsfugen



Michael Stocker



Fledermäuse in Dehnungsfugen



Michael Stocker



Fledermäuse



Michael Stocker

